

# FOR RENT

## ペット可！インターネット無料！分譲賃貸マンシ

『セジョリ板橋坂下』！都営三田線「蓮根」駅徒歩4分！インターネット・wi-fi無料！分譲賃貸マンション！ペット飼育可！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩4分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都板橋区坂下 2丁目14番18号		
建物名・部屋番号	セジョリ板橋坂下 0503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.72㎡	向き	東
築年月	2021年5月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いづれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	TVモニター付オートロック! 3口ガスシステムキッチン! バス・トイレ別! 独立洗面化粧台! 室内洗濯機置場		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年5月18日

No.21998-0503

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%