

FOR RENT

ファミリータイプ！角部屋・2面採光！賃貸マン

『コスモ磯子パークサイド』！JR根岸線「磯子」駅徒歩16分！ファミリータイプ！賃貸マンション！



賃料	113,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	根岸線 磯子駅 徒歩16分 根岸線 根岸(神奈川)駅 徒歩21分		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区磯子2丁目16番2号		
建物名・部屋番号	コスモ磯子パークサイド 0601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	77.99㎡	向き	南
築年月	1986年5月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
設備	インターホン！独立洗面台！3口グリル付ガスシステムキッチン！追焚！室内洗濯機置場！メールボックス！C		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月2日

No.20003-601



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%