

# FOR RENT

## 駅徒歩5分！2面採光！バス・トイレ別！

シンシア代田橋の物件情報です！京王線「笹塚」駅徒歩8分・「代田橋」駅徒歩5分！角部屋・2面採光！バス・トイレ別！賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目60番7号		
建物名・部屋番号	シンシア代田橋 0301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	21.4㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計額の50%) 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約あり 火災保険料は目安であり、ご意向確認の上、ご提案させていただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! エアコン! 浴室乾燥機! BSアンテナ! 宅配ボックス! 1口ガスキッチン! 室内		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年2月4日

No.20274-301



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%