

FOR RENT

# インターネット・wi-fi無料！ペット可！分譲賃貸マ

『セジョリ上石神井』！西武新宿線「上井草」駅徒歩10分！インターネット・wi-fi無料！ペット可！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2 丁目 5 番 8 号		
建物名・部屋番号	セジョリ上石神井 0604号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.82m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費(税込) : 33,000円 文書事務手数料(税込) : 11,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有り 保証料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	24時間換気システム、3口コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン		
備考	保証料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		

情報更新日 2026年1月26日

No.22313-604



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : <http://www.stageplan.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%