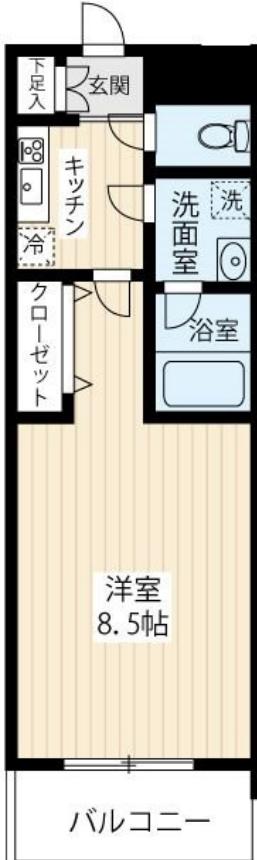


# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション！ペット可！

『ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI』！ペット飼育可能！分譲賃貸マンション！東急東横線『武蔵小杉』駅徒歩10分  
！JR横須賀線『武蔵小杉』駅徒歩11分！敷金0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩11分		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪254番1号		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI 0504号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.66m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年7月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費(税込) : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	T Vモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年1月10日

No.22054-504

Stage Planner

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail : s.p@relo.jp  
URL : http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%