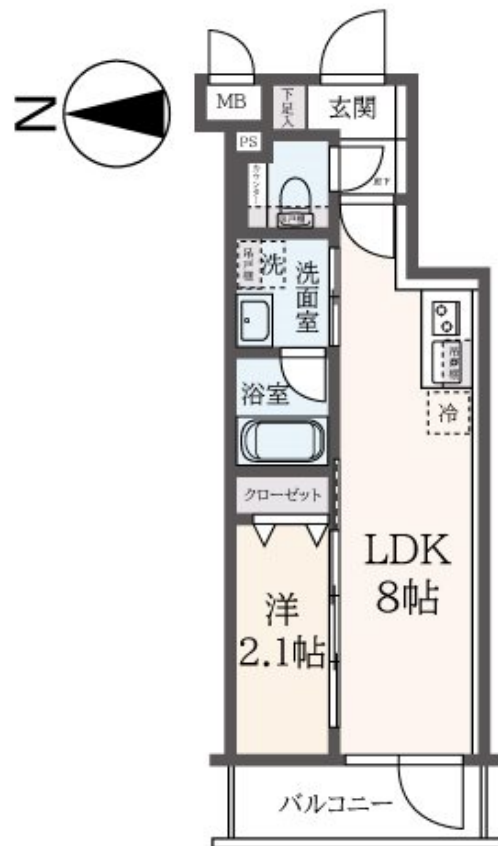


ペット可新築分譲賃貸マンション♪

新築「ハーモニーレジデンス東新宿」★東京メトロ副都心線『東新宿』駅徒歩5分！都営大江戸線『東新宿』駅徒歩8分！



賃料	165,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目5番7号		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス東新宿 0304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.37㎡	向き	西
築年月	2026年1月	入居時期	2026年1月27日予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%)※1年毎更新料 10,000~12,000円※大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談※ペット飼育時敷金+1ヶ月※保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月25日

No.22243-304



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%