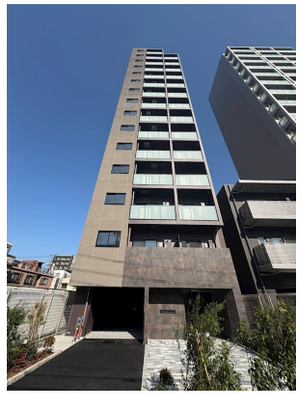
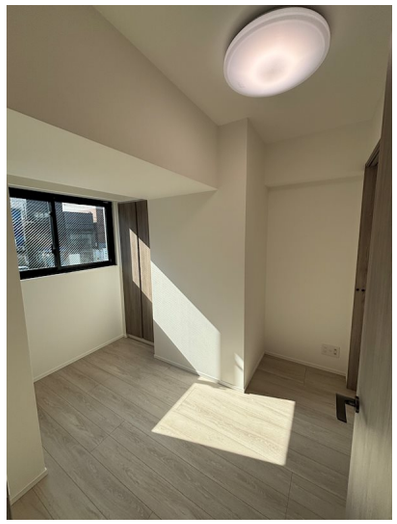
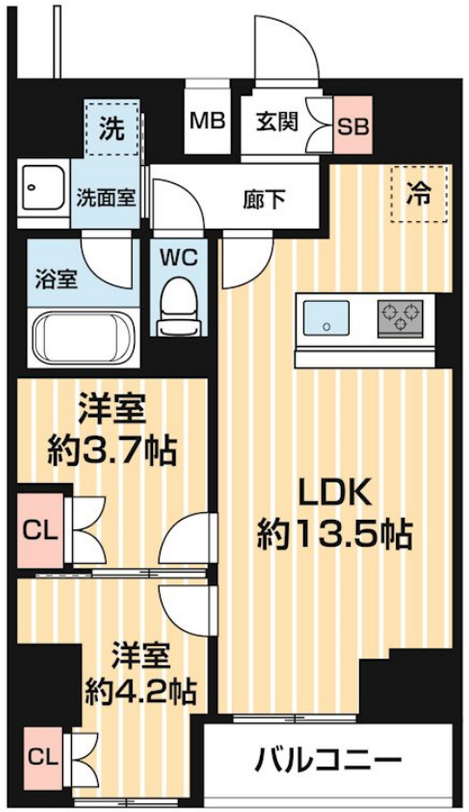
FOR RENT

ペット可！築浅分譲賃貸マンション！インターネ

『ARCOBALENO MINAMISENJU』東京メトロ線「南千住」駅徒歩5分！ペット可！築浅分譲賃貸マンション！インターネット無料！







賃料	212,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ日比谷線　南千住駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都荒川区南千住２丁目２６番８号		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO MINAMISENJU　1502号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	50.89㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：11,000円　ステージ安心サポート24（税込）：25,300円　鍵交換費用（税込）：33,000円 [月次費用]　振替事務手数料(税込）：330円 [備考]　※ペット飼育時敷金+1ヶ月（小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担）※短期解約違約金有（1年未満2カ月・2年未満1ヶ月）※火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　保証会社加入の事（エポス・ルームバンク）※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月（法人様のみ相談可）		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月7日

No.22272-1502

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002981

物件管理コード : 1113666967450000012918

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。