

# ペット可新築分譲賃貸マンション！

『ARCOBALENO DAISHIMAE』！日暮里・舎人ライナー「西新井大師西」駅徒歩7分！ペット可新築分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都足立区西新井6丁目25番27号		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO DAISHIMAE 0103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	33.61㎡	向き	西
築年月	2025年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険は目安 別途外国籍プラン有、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	保険料は目安であり、ご意向を確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2026年3月5日

No.22270-103



東京都知事(6)第76056号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会  
**株式会社ステージプランナー**  
 東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
 TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
 E-mail: s.p@relo.jp  
 URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%