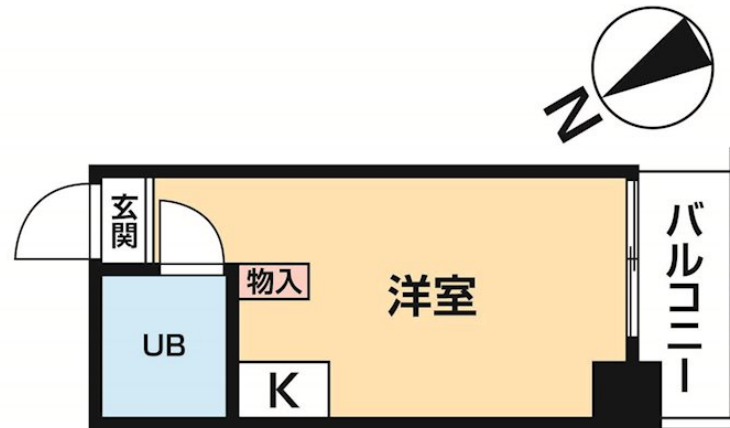


# FOR RENT

## 賃貸マンション！駅3分！

1口IHキッチン！メールボックス！賃貸マンション！ゴミ置き場有り！バルコニー！エアコン！浴室乾燥機有！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

**株式会社ステージプランナー**

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : <http://www.stageplan.co.jp>

| 賃料       | 47,000円                                                                                                                                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                                                                                                             | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                             |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 鶴見線 鶴見駅 徒歩3分                                                                                                                                                                  |      |                |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目24番11号                                                                                                                                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | TOP・鶴見 0801号室                                                                                                                                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                                                                                                                               |      |                |
| 専有面積     | 12.93㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                                                                                                                             | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 鍵交換費用(税込):33,000円 ステージ安心サポート(税込):19,800円<br>[月次費用] 振込事務手数料(税込):330円<br>[備考] 保証会社加入の事※初回保証料:毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※保険料は目安※別途外国籍プラン有 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                      |      |                |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                               |      |                |
| 設備       | 1口IHキッチン！メールボックス！賃貸マンション！ゴミ置き場有り！バルコニー！エアコン！浴室乾燥機有                                                                                                                            |      |                |
| 備考       | 保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。                                                                                                                                                    |      |                |

情報更新日 2025年10月20日

No.22261-801



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |