

# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション！礼0！インターネット対応！

『TOP・西谷第1』の物件情報です！相模鉄道線『西谷』駅徒歩12分！分譲賃貸マンション！礼0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	相鉄本線 西谷駅 徒歩12分 相鉄本線 上星川駅 徒歩13分		
物件所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区東川島町19番25号		
建物名・部屋番号	TOP・西谷第1 0105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.11㎡	向き	南西
築年月	1987年11月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円(4月以降変更有り) 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有 短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	エアコン！1口IHヒーター！メールボックス！インターネット！UHFアンテナ！		
備考	エアコン！1口IHヒーター！メールボックス！インターネット！UHFアンテナ！ 保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年3月11日

No.22238-105

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%