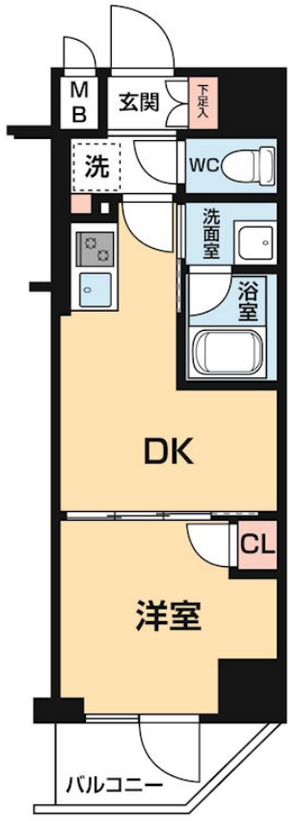
FOR RENT

ペット可分譲賃貸マンション！

「ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド」★JR山手線『大塚』駅徒歩6分！JR山手線・都営三田線『巣鴨』駅徒歩9分！



賃料	128,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線　大塚（東京）駅　徒歩6分 山手線　巣鴨駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都豊島区南大塚１丁目３８番７号		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド　0605号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	25.5㎡	向き	北西
築年月	2023年10月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料(税込)：11,000円　鍵交換費用(税込)：33,000円　ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料(税込)：660円 [備考]　シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%)※1年毎更新料10,000～12,000円※大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談※ペット飼育時敷金+1ヶ月※短解有※保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！独立洗面台！ウォシュレット！エレベーター！BS・CSアンテナ！敷地内ゴミ		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日

No.22108-605

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002981

物件管理コード：1113666967450000012574

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。