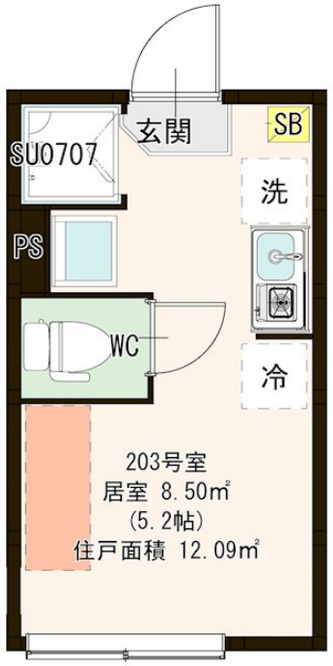
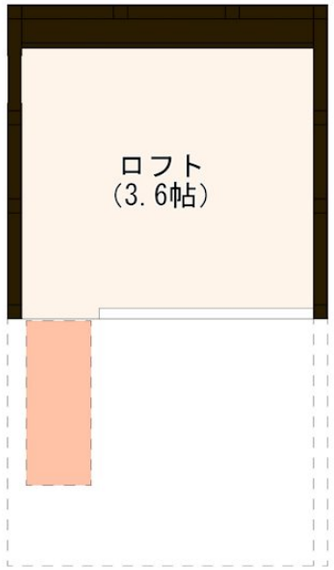
FOR RENT

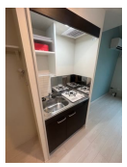
新築

敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

『メゾン フルール 小岩駅前』★新築★JR中央総武線『中板橋』駅徒歩6分！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！







賃料	66,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩１丁目１９番９号		
建物名・部屋番号	メゾン フルール 小岩駅前　0203号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.09㎡	向き	東
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料(税込)：11,000円　シノケンライフサポート24(税込)：19,800円　IOT設定費（税込）：16,500円 [月次費用]　振替事務手数料(税込)：660円 [備考]　シノケンコミュニケーションズ加入のこと（毎月支払い合計額の50%※1年毎更新料10,000～12,000円）※大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談※火災保険は目安※短解有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	1口ガスコンロ・TVモニター付インターホン・独立洗面台・IoT対応・宅配ボックス・メールボックス・防		
備考	1口ガスコンロ・TVモニター付インターホン・独立洗面台・IoT対応・宅配ボックス・メールボックス・防犯カメラ・エアコン・ウォシュレット・インターネット無料・室内防水パン・プロパンガス指定・スマートロック対応		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月27日　No.22205-203

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%