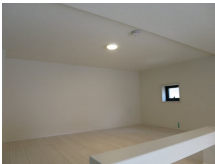
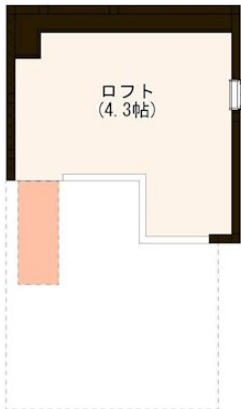


FOR RENT

築浅！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！ネッ

『Modern Charme』 築浅 西武新宿線『野方』駅徒歩5分！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目50番1号		
建物名・部屋番号	Modern Charme 0108号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.64㎡	向き	東
築年月	2025年6月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 シノケンライフサポート24(税込): 19,800円 IOT設定費(税込): 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円) 1年毎更新料12,000~15,000円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		

情報更新日 2026年8月8日

No.22196-108



東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%