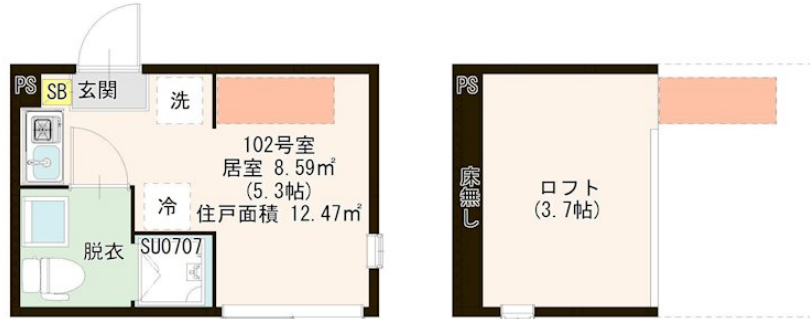


FOR RENT

2025年築！敷金0ヶ月！ネット無料！ロフト付き賃

「ハレテラス平和台」有楽町線『平和台』駅徒歩7分！2025年築！敷金0ヶ月！ネット無料！ロフト付き賃貸アパート！



住宅(住棟) 再エネ設備なし

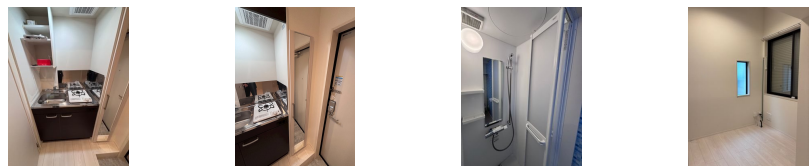
建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能でSを達成

自己評価 (仮称) ハーモニーテラス 北町七丁目② 評価日 2025年1月17日
2a06ab0e-46d2-43a7



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目12番9号		
建物名・部屋番号	ハレテラス平和台 0102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12.47㎡	向き	南
築年月	2025年5月	入居時期	2026年6月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 シノケンライフサポート(税込): 19,800円 IOT設定費(税込): 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円) 1年毎更新料12,000~15,000円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年5月13日

No.22179-102

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%