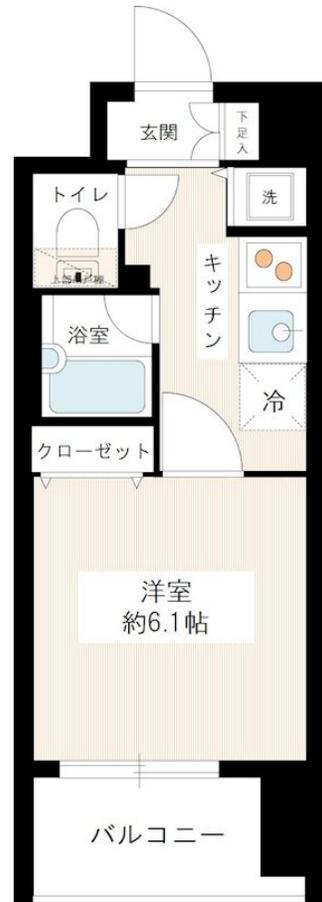


FOR RENT

ペット可！分譲賃貸マンション！

『グランヴァンアクアヴェル亀戸』！ペット可！分譲賃貸マンション！総武線・東武亀戸線「亀戸」駅徒歩3分！セキュリティシステム！IHヒーター！独立洗面台！敷金0！TVモニター付オートロック！ウォシュレット



賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩3分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都江東区亀戸2丁目30番10号		
建物名・部屋番号	グランヴァンアクアヴェル亀戸 1002号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	2008年11月	入居時期	2025年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費用(税込): 27,500円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料700~800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック、エアコン、BS・CS・CATV、室内洗濯機置場、2口IHクッキングヒーター		
備考	TVモニター付オートロック、エアコン、BS・CS・CATV、室内洗濯機置場、2口IHクッキングヒーター、ウォシュレット、NTT・KDDI対応、メールボックス、宅配ボックス、独立洗面台		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月4日

No.20783-1002

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%