

# ペット可新築分譲賃貸マンション！

『LUMEED横濱吉野町』！新築分譲賃貸マンション！地下鉄ブルーライン「吉野町」駅徒歩4分！京急本線「南太田」駅徒歩8分！駅近！ペット可・ネット無料 設備充実！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横浜市営ブルーライン 吉野町駅 徒歩4分 京急本線 南太田駅 徒歩9分		
物件所在地	神奈川県横浜市南区二葉町4丁目3番3号		
建物名・部屋番号	L U M E E D横濱吉野町 0101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	21.1㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	入居時期	2025年4月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	2口ガスシステムキッチン！TVモニター付オートロック！エアコン！バス・トイレ別！ウォシュレット！浴室		
備考	2口ガスシステムキッチン！TVモニター付オートロック！エアコン！バス・トイレ別！ウォシュレット！浴室換気暖房乾燥機！室内洗濯防水パン！独立洗面化粧台！BS！CS！宅配ボックス・メールボックス！エレベーター！敷地内ゴミ置場！ネット無料！		

情報更新日 2025年4月4日

No.22174-101

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



## 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%