

FOR RENT

築浅賃貸マンション！

『NEXAS EBARA』！築浅賃貸マンション！東急池上線「荏原中延」駅徒歩2分・東急大井町線「中延」駅徒歩10分！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩2分 東急大井町線 中延駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区中延2丁目14番12号		
建物名・部屋番号	NEXAS EBARA 0404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.39㎡	向き	南
築年月	2024年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 火災保険は目安 短期解約違約金特約有 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	2口ガスシステムキッチン! TVモニター付オートロック! エアコン! ウォッシュレット! 室内洗濯防水パン! 独		
備考	火災保険は目安になりご意向確認の上ご提案させていただきます		

情報更新日 2026年1月30日

No.22170-404



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					