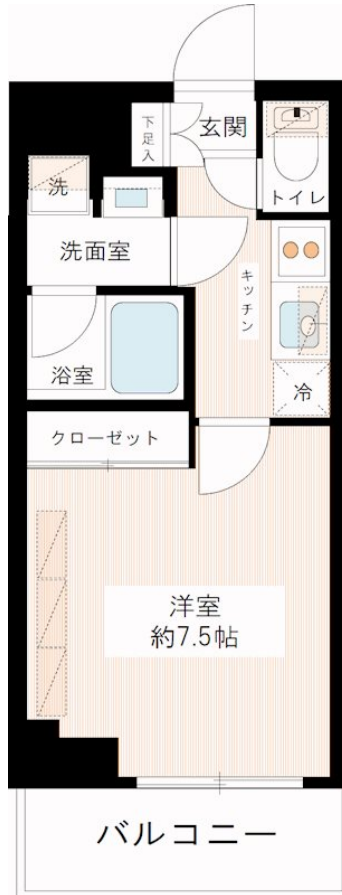


# FOR RENT

## ペット可！分譲賃貸マンション！

『MAXIV王子RICOTT(マキシヴ王子リコット)』！ペット可！分譲賃貸マンション！JR京浜東北線「王子」駅徒歩7分！  
ネット無料！Wi-Fi完備！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩7分 京浜東北線 上中里駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都北区栄町2番2号		
建物名・部屋番号	MAXIV王子RICOTT 0102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	25.34㎡	向き	北
築年月	2017年8月	入居時期	2025年2月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合敷金+1ヶ月預り 短期解約違約金特約有 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気乾燥暖		
備考	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気乾燥暖房機! エアコン! 室内洗濯防水パン! 宅配ボックス! メールボックス!		

情報更新日 2025年1月31日

No.21742-102

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%