

# FOR RENT

『ISM八王子』！リノベーション済！分譲賃貸マンション！JR中央線『八王子』駅徒歩16分！バス停3分！敷金0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 八王子駅 徒歩17分 京王バス・西東京バス 織物組合 バス停徒歩3分		
物件所在地	東京都八王子市八幡町1 1 番 5 号		
建物名・部屋番号	ISM八王子 0506号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	60.9㎡	向き	北
築年月	2000年2月	入居時期	2024年12月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9600円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費用(税込): 27,500円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月額保証料700~1,000円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月 短期解約違約金 火災保険料は目安		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社			
設備	モニター付きインターホン! 床暖房! 全居室フローリング! スマートキー利用可能! エアコン2基! 独立洗面台		
備考	モニター付きインターホン! 床暖房! 全居室フローリング! スマートキー利用可能! エアコン2基! 独立洗面台! ウォシュレット! 3口グリル付きシステムキッチン! BS! CS! CATV! 宅配ボックス! メールボックス! エレベーター! 駐車場! 駐輪場! 敷地内ごみ置場!		

情報更新日 2024年12月23日

No.22135-0506



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

## 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%