

# 新築分譲賃貸マンション！初期安

『ガレリアレジデンス石川町』！新築分譲賃貸マンション！JR京浜東北根岸線「石川町」駅 徒歩6分！市営地下鉄ブルーライン『伊勢佐木長者町』駅徒歩9分！ネット無料 礼金0敷金0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	根岸線 石川町駅 徒歩6分 京浜東北線 関内駅 徒歩10分		
物件所在地	神奈川県横浜市中区松影町3丁目11番地12号		
建物名・部屋番号	ガレリアレジデンス石川町 0401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	22.03㎡	向き	北西
築年月	2024年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計金額の50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	TVモニター付きオートロック!・浴室換気乾燥機! エアコン1基! 室内防水パン! 2口ガスシステムキッチン		
備考	TVモニター付きオートロック!・浴室換気乾燥機! エアコン1基! 室内防水パン! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面台! ウォシュレット! エレベーター! BS! CS! 宅配ボックス! メールボックス! インターネットwifi無料(他回線不可)! 駐輪場無料!(空き要確認)		

情報更新日 2024年11月21日

No.22152-401

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



## 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%