

## 2路線利用可能 ペット可新築分譲賃貸マンション

L'VENIR町田 (ラヴェニールマチダ) の物件情報です！JR横浜線『町田』駅徒歩6分！小田急小田原線『町田』駅徒歩10分！ペット可新築分譲賃貸マンション！



賃料	98,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横浜線 町田駅 徒歩6分 小田急線 町田駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都町田市原町田4丁目16番7号		
建物名・部屋番号	L' A V E N I R町田 0603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.52㎡	向き	北西
築年月	2024年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24 (税込) : 19,800円 文書事務手数料 (税込) : 5,500円 [月次費用] 振替事務手数料 (税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計金額の50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	TVモニター付きオートロック！・浴室換気乾燥機！エアコン1基！室内防水パン！2口ガスシステムキッチン		
備考	TVモニター付きオートロック！・浴室換気乾燥機！エアコン1基！室内防水パン！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！ウォシュレット！エレベーター！BS！CS！宅配ボックス！メールボックス！インターネットwifi無料（他回線不可）！駐車場、駐輪場！（空き・費用要確認）		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月9日

No.22134-603



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%