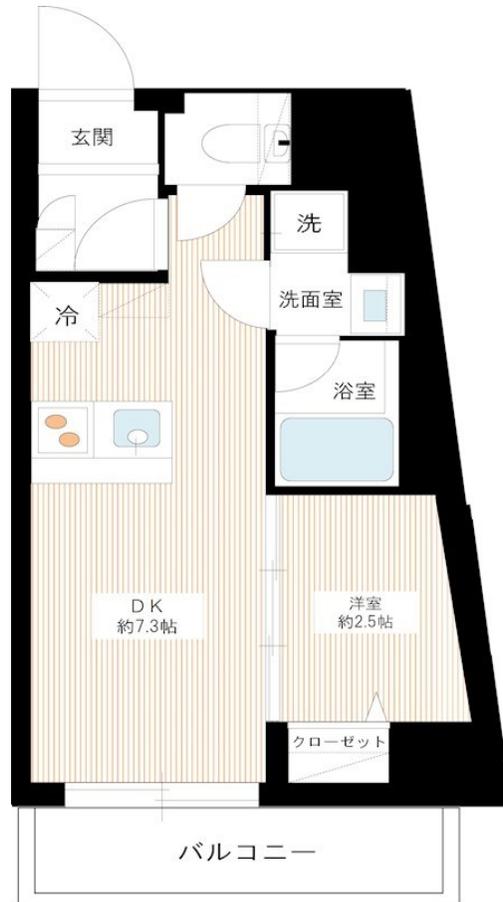


FOR RENT

ペット可新築分譲賃貸マンション！敷金0！礼金

『Cion SANGEN-JYAYA』！東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩8分！「三軒茶屋」駅徒歩10分！東急世田谷線「三軒茶屋」駅徒歩12分！インターネット・wi-fi無料！ペット可新築分譲賃貸マンシ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,500円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区上馬1丁目15番1号		
建物名・部屋番号	Cion SANGEN-JYAYA 1101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	2025年1月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計金額の50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合敷金+1ヶ月預り 短期解約違約金特約有 保険料は目安 別途留学生プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, 独立洗面化粧台, トイレ未使用, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 玄関収納, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 暖房, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, 冷房, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2024年11月27日

No.22124-1101

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%