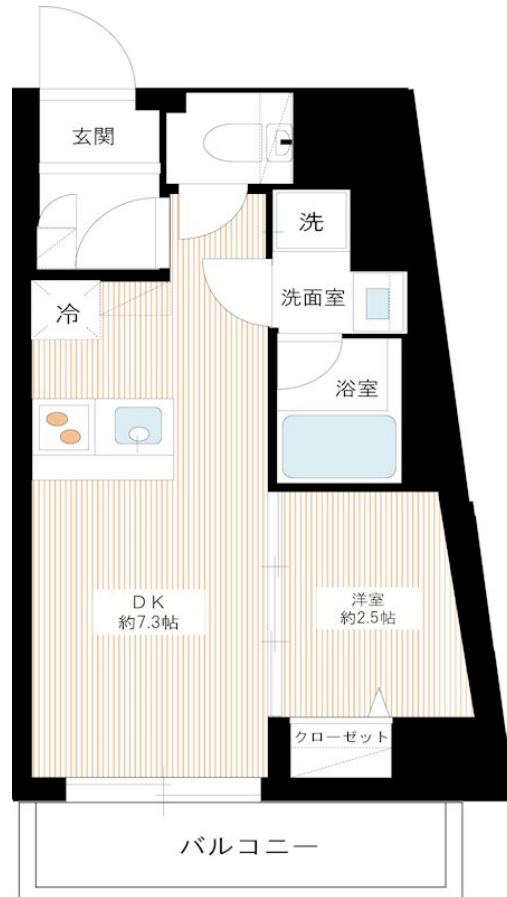


# FOR RENT

## インターネット無料！ペット可分譲賃貸マンション

『Cion SANGEN-JYAYA』！東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩8分！「三軒茶屋」駅徒歩10分！東急世田谷線「三軒茶屋」駅徒歩12分！インターネット・wi-fi無料！ペット可分譲賃貸マンション



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	134,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区上馬1丁目15番1号		
建物名・部屋番号	Cion SANGEN-JYAYA 0501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬または猫 あわせて2匹まで、退去時: 消臭費・建具清掃費 49,500円税込・借主様負担) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年5月15日

No.22124-501

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%