

# FOR RENT

## 築浅賃貸マンション！

『プラチナムフォルム大森NORTH』！JR京浜東北線「大森」駅徒歩8分！インターネット無料！敷金0！礼金0！築浅賃貸マンション！



賃料	69,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北4丁目12番8号		
建物名・部屋番号	プラチナムフォルム大森North 0201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	13.59㎡	向き	北
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 町内会費(税込): 200円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計金額の50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安であり、ご意向確認の上ご提案いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！持込式1口IHクッキングヒーター！エアコン！3点ユニットバス！ランドリー		
備考	TVモニター付オートロック！持込式1口IHクッキングヒーター！エアコン！3点ユニットバス！ランドリーミニキッチン！ウォシュレット！宅配ボックス！メールボックス！オール電化！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.22123-201

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%