

# FOR RENT

## ペット可！分譲賃貸マンション！追焚バス！ガス3

『クリオ南多摩』！ペット可！分譲賃貸マンション！JR南部線「南多摩」駅徒歩9分！追焚バス！ガス3口グリル付き！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南武線 南多摩駅 徒歩9分 西武多摩川線 是政駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都稲城市大丸3-1-14番1号		
建物名・部屋番号	クリオ南多摩 0406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	56.24㎡	向き	南西
築年月	2010年3月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円・2026/4/1以降は毎月支払い合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	3口以上コンロ,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,温水		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年3月21日

No.10098-0406

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%