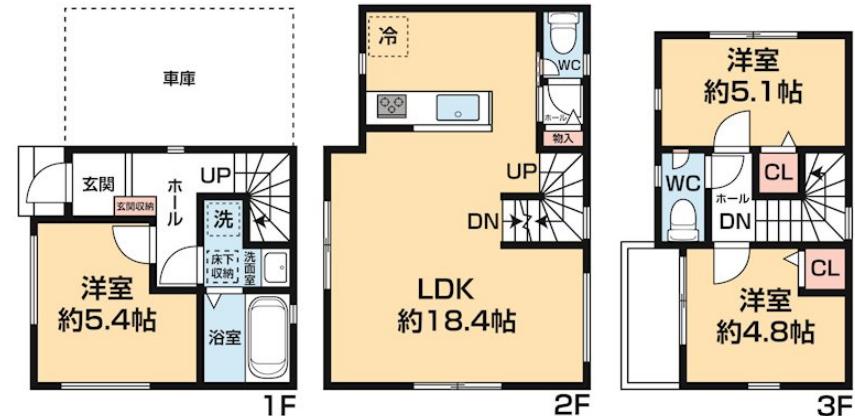


FOR RENT

ファミリーにオススメ！ペット可！ラゾーナ川崎

川崎市幸区幸町戸建の物件情報です！JR東海道線『川崎』駅徒歩7分！駐車場込！エアコン！追い焚きバス！EV用自動車充電機有！事務所利用相談可！楽器使用相談可！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	325,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩7分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区幸町4丁目8番		
建物名・部屋番号	川崎市幸区幸町戸建 -号室		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	80.01m ²	向き	北西
築年月	2023年12月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費用(税込) : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社			
設備	3口グリル付きコンロ！エアコン！追い焚き！EV自動車用充電コンセント付駐車場！		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年2月5日

No.22112

Stage Planner

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%