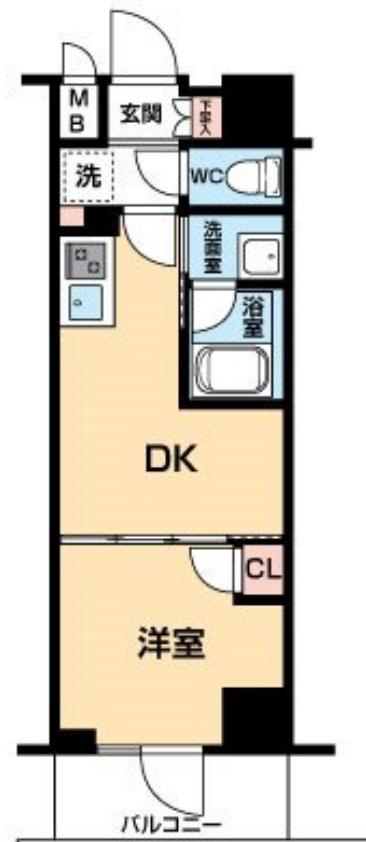


FOR RENT

山手線沿線！ペット可分譲賃貸マンション

ペット可分譲賃貸マンション！ネット・wi-fi無料！JR山手線『大塚』駅徒歩6分！JR山手線・都営三田線『巣鴨』駅徒歩9分！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	134,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 山手線 巣鴨駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目38番7号		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド 1103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	25.5m ²	向き	北西
築年月	2023年10月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費 : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 12,000~15,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年1月28日

No.22108-1103

Stage Planner

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会
株式会社ステージプランナー
東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : <http://www.stageplan.co.jp>

不動産コード : 1002981

物件管理コード : 1113666967450000011409



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。