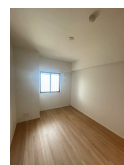
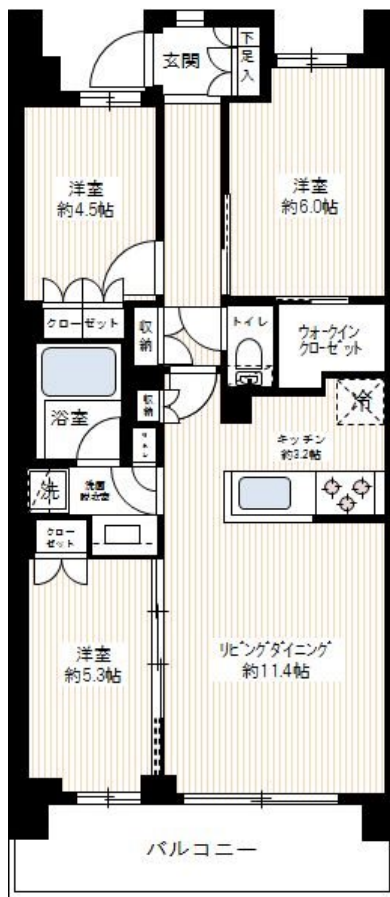


FOR RENT

★ペット可ファミリー分譲賃貸★インターネット

ペット飼育可ファミリー分譲賃貸マンションです！インターネット無料！3口グリル付きシステムキッチン！追い炊き機能付き！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩8分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江3丁目38番7号		
建物名・部屋番号	アーリアシティー之江 0404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.58㎡	向き	南
築年月	2014年2月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか3匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) ※火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エポス・ルームバンク) ※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガス		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2026年8月29日

No.21333-404

東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%