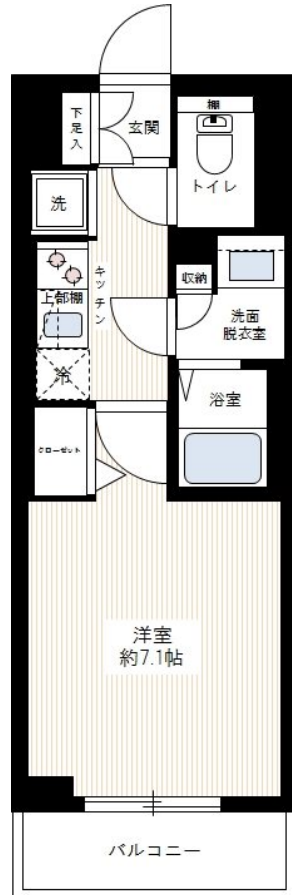
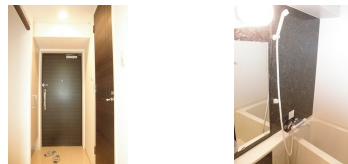


# FOR RENT

## ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！

『AZESTときわ台』！ペット可分譲賃貸マンション！東武東上線「ときわ台」駅徒歩1分！インターネット無料！敷金0！



|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 90,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 8,000円   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩1分<br>東武東上線 中板橋駅 徒歩13分   |      |                |
| 物件所在地    | 東京都板橋区南常盤台1丁目30番17号  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | AZESTときわ台 0202号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階   |      |                |
| 専有面積     | 25.03㎡   | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 2010年12月   | 入居時期 | 2026年7月上旬予定    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円<br>[月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円<br>[備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |                |
| 保証会社     | 可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)   |      |                |
| 設備       | TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! エアコン! ウォッシュレット! 室内洗濯機置場! 独立   |      |                |
| 備考       | 火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。   |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月12日

No.20978-202

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |