

# FOR RENT

## 都営三田線「志村坂上」駅徒歩12分！ファミリー

『LaLa東坂下』！都営三田線「志村坂上」駅徒歩12分！都営三田線「志村三丁目」駅徒歩12分！ファミリータイプ！フルリノベーション！！エアコン各部屋有り！追い焚き！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩12分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都板橋区東坂下1丁目12番2号		
建物名・部屋番号	LaLa東坂下 0101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	70.65㎡	向き	西
築年月	1989年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 25,300円 [月次費用] 振込事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の30%~40% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
設備	TVモニター付インターホン！！独立洗面台！ウォシュレット！室内洗濯機置場！インターネット無料！！メー		
備考	TVモニター付インターホン！！独立洗面台！ウォシュレット！室内洗濯機置場！インターネット無料！！メールボックス！		

情報更新日 2023年6月10日

No.22083-101

東京都知事(5)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@stageplan.co.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%