

# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション！追い焚き

『フュージョナル千住緑町』！京成本線「千住大橋」駅徒歩10分！東京メトロ日比谷線「北千住」駅徒歩15分！インターネット・wi-fi無料！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都足立区千住緑町3丁目28番1号		
建物名・部屋番号	フュージョナル千住緑町 0601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	56.09㎡	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	2025年2月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 3口ガスシステムキッチン! 独立洗面化粧台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気乾燥		
備考	TVモニター付オートロック! 3口ガスシステムキッチン! グリル! 独立洗面化粧台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気乾燥暖房機! エアコン! 追い焚き! 室内防水パン! 宅配ボックス・メールボックス! 駐車場・バイク置き場・駐輪場 料金・空き状況要確認		

情報更新日 2024年12月27日

No.21984-601

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					