

# FOR RENT

## ペット可！築浅分譲マンション！

『MAXIV横浜南DUE』！ペット可！築浅分譲賃貸マンション！JR各線「蒔田」駅徒歩3分！敷金0！



賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横浜市営ブルーライン 蒔田(神奈川)駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 吉野町駅 徒歩10分		
物件所在地	神奈川県横浜市南区共進町2丁目47番1号		
建物名・部屋番号	MAXIV横浜南DUE 0704号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	20.76㎡	向き	南東
築年月	2022年6月	入居時期	2024年11月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合はプラス敷金1ヶ月分 短期解約違約金有 保証料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! エアコン1基! ウォシュレット! 2口ガスシステムキッチン! 浴室換気乾燥機!		
備考	TVモニター付オートロック! エアコン1基! ウォシュレット! 2口ガスシステムキッチン! 浴室換気乾燥機! 室内防水パン! エレベーター! メールボックス! 宅配ボックス! 独立洗面台! フローリング! 駐輪場(空要確認)!		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月17日

No.22060-704

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%