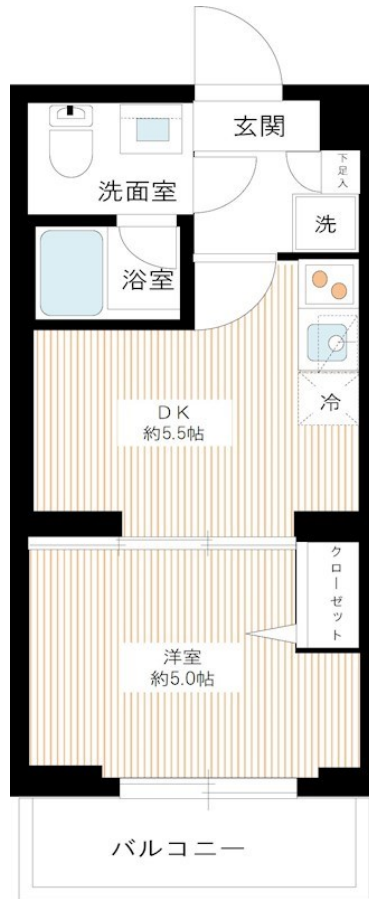


# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション！敷金0！

分譲賃貸マンション！モニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！室内防水パン！エアコン1基！宅配ボックス・メールボックス！敷地内ゴミ置き場！無料インターネット！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,500円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩8分 都営三田線 西台(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都板橋区坂下3丁目29番12号		
建物名・部屋番号	ベルシード板橋蓮根アンベリール 0304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.33㎡	向き	北
築年月	2022年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払合計金額の50%) 月額保証700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン！室内洗濯防水パン！BS！CS！宅配ボックス！メールボックス！敷地内ゴミ置き場！無料駐輪場！インターネット無料！		

情報更新日 2024年11月20日

No.22061-304

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%