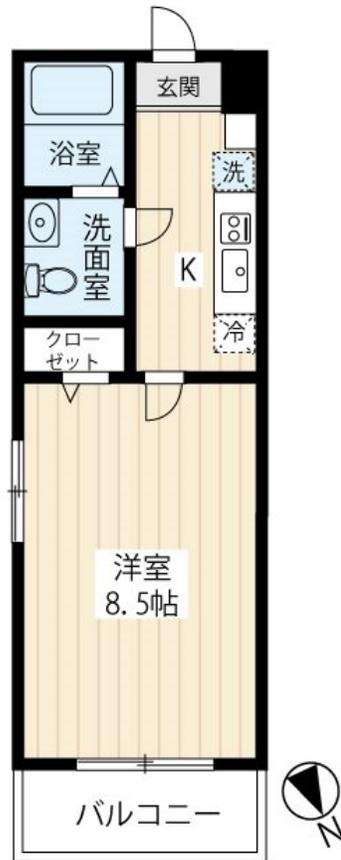


# FOR RENT

## ペット可！分譲賃貸マンション！

『アンベリール吉祥寺WEST』の物件情報です  
 ペット可分譲賃貸マンション！JR中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅徒歩15分・JR中央線「西荻窪」駅徒歩10分！



賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区松庵2丁目23番21号		
建物名・部屋番号	アンベリール吉祥寺EAST 0201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	25.22㎡	向き	北
築年月	2022年7月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安 外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！グリル付き2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！ウォシュレット！浴室換気		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月18日

No.22067-201

東京都知事(6)第76056号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
 TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
 E-mail: s.p@relo.jp  
 URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%