

FOR RENT

敷金0！ペット可！

『ARCOBALENO MUSASHIKOYAMA』！

！インターネット・wi-fi無料！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！TVモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩10分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区荏原6丁目9番4号		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO MUSASHIKOYAMA 0306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	22.71㎡	向き	北
築年月	2022年3月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 ※初回保証料: 毎月支払合計金額の50% ※月額保証料800円※保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ※ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月※火災保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン1基！室内洗濯防水パン！BS！CS！宅配ボックス！メールボックス！		

情報更新日 2025年4月7日

No.22033-306



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%