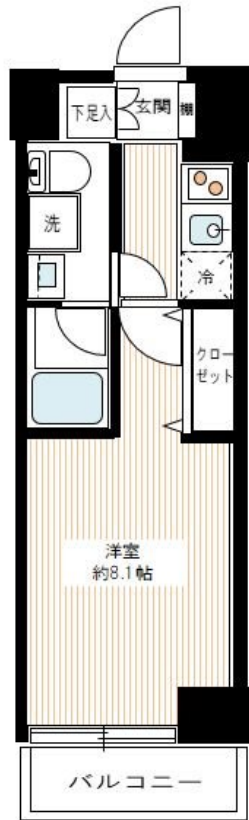


# FOR RENT

## 築浅分譲賃貸マンション！

『REALIZE千住大橋』京成本線「千住大橋」駅徒歩4分！東京メトロ日比谷線「北千住」駅徒歩11分！インターネット・wi-fi無料！築浅分譲賃貸マンション！



賃料	92,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩11分 京成本線 千住大橋駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都足立区千住河原町7番9号		
建物名・部屋番号	REALIZE千住大橋 0702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.52㎡	向き	北西
築年月	2020年4月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額の50%) 月額保証料700~800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥		
備考	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン！室内洗濯防水パン！BS！CS！宅配ボックス！メールボックス！インターネット無料！ご置き場！エレベーター！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月31日

No.21922-702



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%