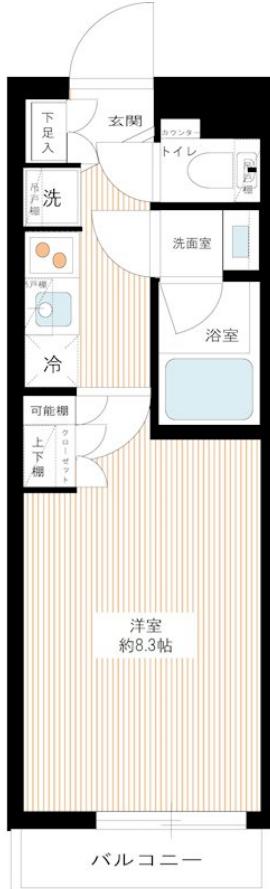


FOR RENT

分譲賃貸マンション

ARCOBALENO ITABASHISAKURAGAWA』！

！インターネット・wi-fi無料！ペット2匹可！分譲賃貸マンション！東武東上線『上板橋』駅徒歩10分！東武東上線『とき



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩10分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都板橋区桜川2丁目7番5号		
建物名・部屋番号	ARC COBALENO ITABASHI SAKURAGAWA 0406		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.33m ²	向き	南
築年月	2021年12月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費(税込) : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金プラス1ヶ月 火災保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	T Vモニター付オートロック!2口ガスシステムキッチン!独立洗面化粧台! 温水洗浄機能付便座!浴室換気乾		
備考	火災保険料は目安でありご意向ご確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2026年1月28日

No.22017-406



東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会
株式会社ステージプランナー
東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : <http://www.stageplan.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%