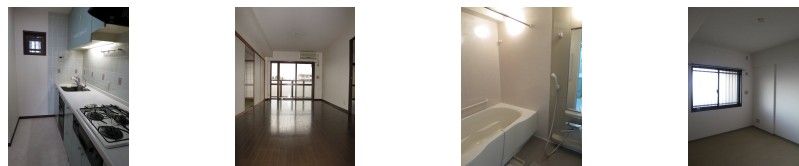


FOR RENT

分譲賃貸マンション！追い焚き機能付き！

ライオンズマンション北赤羽リバーステージの物件情報です！埼京線「北赤羽」駅徒歩8分！分譲賃貸マンション！追い焚き機能付き！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	171,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	埼京線 北赤羽駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都板橋区小豆沢4丁目25番9号		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション北赤羽リバーステージ 0703号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	68.9㎡	向き	南東
築年月	2000年10月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	<small>【一時金】 文書事務手数料(税込) : 11,000円 鍵交換費(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 【月次費用】 振替事務手数料(税込) : 330円 【備考】 保証会社加入の事 保証料【初回】毎月支払い合計額の50%【月額】毎月支払い合計額の2% 保証会社利用無 敷金2ヶ月 火災保険料は目安 外国籍プラン有</small>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック、3口グリル付システムキッチン、独立洗面台、浴室換気乾燥機、エアコン、室内		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年6月7日

No.00060-703

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
 TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
 E-mail : s.p@relo.jp
 URL : http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%