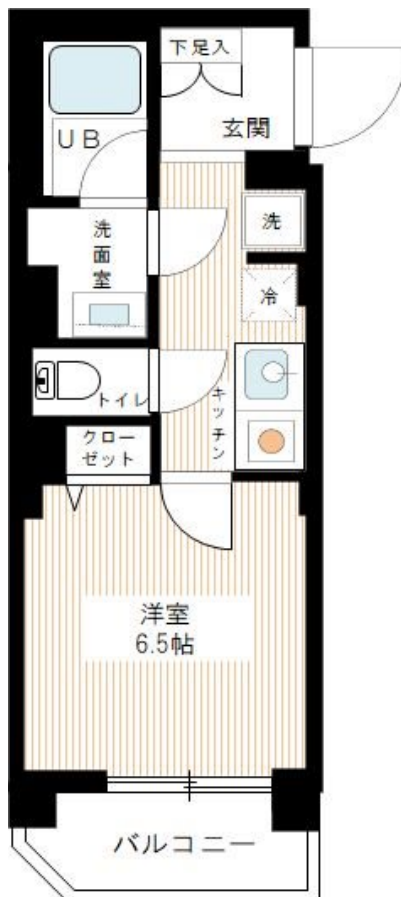


FOR RENT

追い焚き！

『ポーヌ大森』！京浜急行線『梅屋敷』駅徒歩4分！『大森町』駅徒歩9分！『京急蒲田』駅徒歩15分！敷金0！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩4分 京急本線 大森町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区大森中2丁目2番7号		
建物名・部屋番号	ポーヌ大森 0203号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2019年2月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事※初回保証料: 毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※火災保険は目安※別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 2口IHクッキングヒーター! 独立洗面化粧台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2025年12月23日

No.22007-203



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%