

# FOR RENT

## ペット可分譲賃貸マンション！

マキシヴ蒲田の物件情報です！京浜本線「京急蒲田」駅徒歩6分！浴室TV！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！



賃料	93,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 京急蒲田駅 徒歩6分 京急空港線 糀谷駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区南蒲田1丁目26番1号		
建物名・部屋番号	マキシヴ蒲田 0101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	25.93㎡	向き	西
築年月	2018年6月	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	カラーTVモニター付きオートロック! 2口ガスシステムキッチン! ウォッシュレット! エアコン! 浴室換気乾燥		
備考	保証料は目安であり、ご意向を確認の上ご提案いたします。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日

No.21791-101

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%