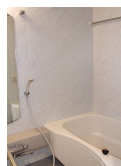


# FOR RENT

## ペット可！高級賃貸マンション！

カスターリア新宿御苑の物件情報です！JR山手線「新宿」駅徒歩10分！東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」駅徒歩4分！洋室14帖！インターネット無料！角部屋・2面採光！ペット飼育可賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 新宿駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都新宿区新宿2丁目14番4号		
建物名・部屋番号	カスターリア新宿御苑 0203号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	34.68㎡	向き	南
築年月	2003年9月	入居時期	2025年1月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月次保証料: 700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! グリル付2口ガスシステムキッチン! 浴室換気乾燥暖房機! 室内洗濯機置き場!		
備考	TVモニター付オートロック! グリル付3口ガスシステムキッチン! 浴室換気乾燥暖房機! 室内洗濯機置き場! ウォシュレット! 追焚機能! 独立洗面台! クローゼット! シューズボックス! エアコン! メールボックス! 宅配ボックス! BS・CS・CATV! ネット無料!		

情報更新日 2024年11月15日

No.20835-203

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%