

FOR RENT

ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！浴室

『ARCOBALENO TAMAGAWA AZ』東急多摩川線『矢口渡』駅徒歩3分！インターネット・wi-fi無料♪ペット可分譲賃貸マンション！敷金0！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区多摩川1丁目18番10号		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO TAMAGAWA AZ 0102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	25.91㎡	向き	北西
築年月	2021年1月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫・うさぎ合わせて2匹まで、退去時: 消費費・建具清掃費 49,500円税込・借主様負担) ※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) ※火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エポス・ルームバンク) ※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年8月27日

No.21970-102



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%