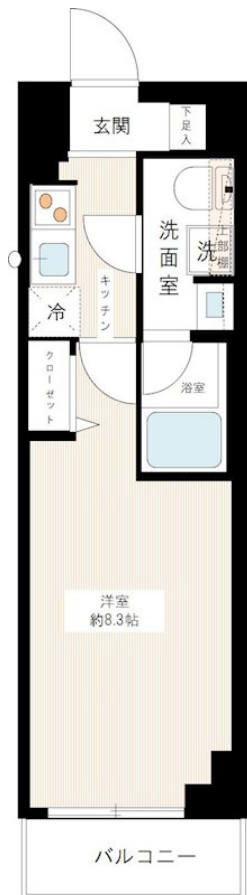


FOR RENT

ネット無料！ペット可！分譲賃貸マンション！

『パティナー東武練馬』！東武東上線「東武練馬」駅徒歩10分！ペット可！分譲賃貸マンション！



賃料	91,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩10分 都営三田線 西台（東京）駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都板橋区徳丸1丁目49番10号		
建物名・部屋番号	パティナー東武練馬 0210号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.52㎡	向き	北東
築年月	2020年5月	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 鍵交換費用（税込）：33,000円 ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料（税込）：330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月（小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担） 短期解約違約金有（1年未満1ヵ月） 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事（エボス・ルームバンク） 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社を利用しない場合敷金2ヶ月（法人様のみ相談可）		
設備	2口コンロ、B S、C S、T Vインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クロー		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月3日

No.21931-210



東京都知事（6）第76056号

（公社）全日本不動産協会、（公社）不動産保証協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%