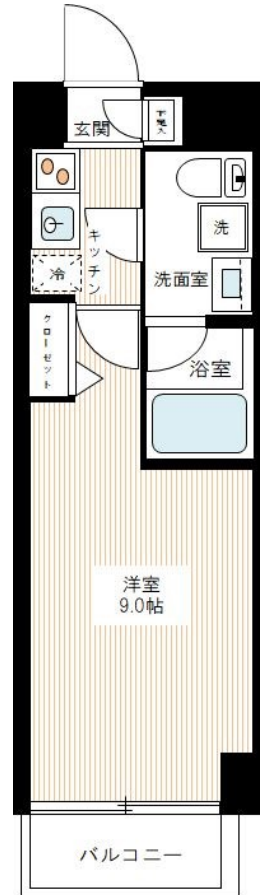


# FOR RENT

## 築浅ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！

『MAXIV赤羽西AZ』！都営三田線「本蓮沼」駅徒歩10分！インターネット・wi-fi無料！ペット可築浅分譲賃貸マンション！敷金0！



賃料	81,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩9分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都北区赤羽西6丁目30番9号		
建物名・部屋番号	MAXIV赤羽西AZ 0207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	26.39㎡	向き	北
築年月	2020年4月	入居時期	2023年5月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費用(税込): 22,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事(初回保証料・毎月支払合計額の30%~40%) 月額更新料700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 ペット飼育時、敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥		
備考	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン！室内洗濯防水パン！BS！CS！宅配ボックス！メールボックス！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2023年3月23日

No.21923-207

東京都知事(5)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@stageplan.co.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%