

FOR RENT

ペット可！分譲賃貸マンション！

『レガリス品川南大井パークサイド』！ペット可！分譲賃貸マンション！京浜東北線「大森」駅徒歩10分！京急本線「大森海岸」駅徒歩6分！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 大森海岸駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南大井2丁目8番3号		
建物名・部屋番号	レガリス品川南大井パークサイド 0406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	21.24㎡	向き	南
築年月	2017年9月	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事※初回保証料(毎月支払い合計額の50%)※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有※保険料は目安※別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2025年9月19日

No.21748-406



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%