

# FOR RENT

## ペット可！分譲賃貸マンション！

GENOVIA東向島skygardenの物件情報です！東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩11分！敷金0！ネット無料！ペット可分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目17番5号		
建物名・部屋番号	GENOVIA東向島skygarden 0112号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	27.92㎡	向き	北
築年月	2019年1月	入居時期	2025年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面化粧台! ウォシュレット! エアコン! 室内		
備考	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面化粧台! ウォシュレット! エアコン! 室内洗濯機置場! BS・CS! インターネット無料! 宅配ボックス! メールボックス!		

情報更新日 2025年4月4日

No.21847-112

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%