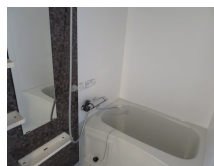
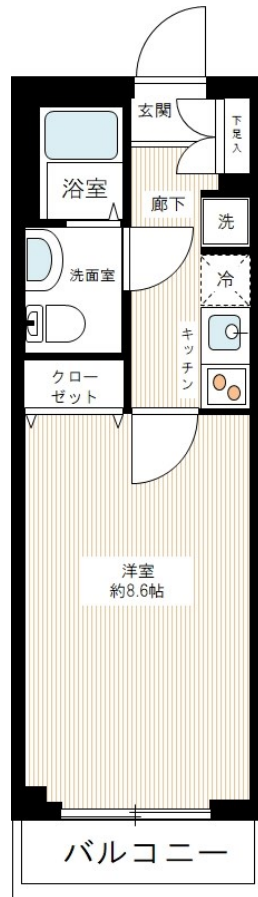


FOR RENT

敷0！ネット無料！ペット飼育可分譲賃貸マンション

当社貸主物件 MAXIV練馬の物件情報です！都営大江戸線・西武池袋線・西武有楽町線「練馬」駅徒歩7分！敷金0！インターネット・Wi-Fi無料！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩7分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中3丁目1番14号		
建物名・部屋番号	MAXIV練馬 0306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.66㎡	向き	西
築年月	2018年7月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
備考	火災保険料は目安でありご意向確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2026年8月4日

No.21800-306

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%