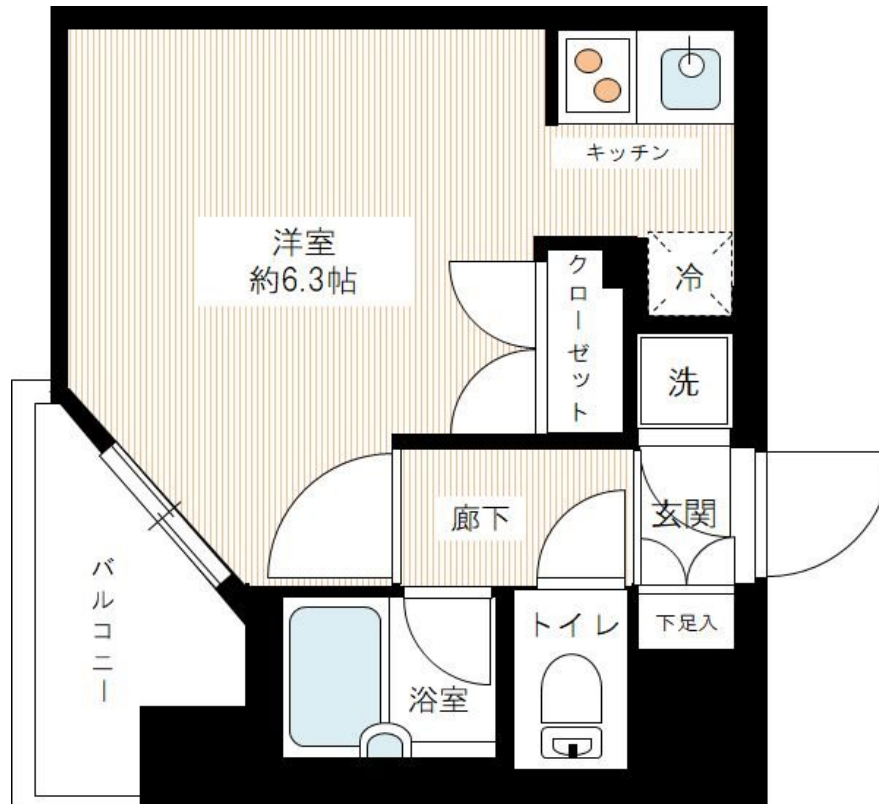


FOR RENT

敷金0！分譲賃貸マンション！

『パレステュディオ大塚』！オートロック付分譲賃貸マンション！JR山手線「大塚」駅徒歩5分！敷金0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 山手線 巣鴨駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都豊島区北大塚1丁目15番18号		
建物名・部屋番号	パレステュディオ大塚 0402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	20.76㎡	向き	南西
築年月	2002年7月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 2口グリル付ガスシステムキッチン! エアコン! 室内洗濯機置場! ウォシュレット		
備考	TVモニター付オートロック! 2口グリル付ガスシステムキッチン! エアコン! 室内洗濯機置場! ウォシュレット! 浴室換気乾燥機! 宅配ボックス! メールボックス! BS! CS! CATV! インターネット個別対応! 敷地内ゴミ置き場!		

情報更新日 2025年4月19日

No.20313-402



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%