

FOR RENT

ペット可！分譲賃貸マンション！

『ルクシェール武蔵新田』！ペット可！分譲賃貸マンション！東急多摩川線「武蔵新田」駅徒歩2分！2面採光！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩2分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目7番3号		
建物名・部屋番号	ルクシェール武蔵新田 0701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	19.09㎡	向き	北西
築年月	2014年9月	入居時期	2024年12月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! エアコン! 1口ガスキッチン! ウォシュレット! !浴室換気乾燥暖房機! 室内洗濯		
備考	TVモニター付オートロック! エアコン! 1口ガスキッチン! ウォシュレット! !浴室換気乾燥暖房機! 室内洗濯機置場! 独立洗面台! BS! CS! 宅配ボックス! メールボックス!		

情報更新日 2024年11月15日

No.21422-701

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%