

FOR RENT

敷金0！分譲賃貸マンション！

HY's next 西巣鴨の物件情報です！分譲賃貸マンション！都営三田線「西巣鴨」駅徒歩6分！ペット可！敷金0！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 93,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩6分 埼京線 板橋駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都北区滝野川7丁目4番18号 | | |
| 建物名・部屋番号 | HY's next 西巣鴨 0601号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 6階 | | |
| 専有面積 | 25.33㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2017年6月 | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1.5ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| その他費用 | [一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有り 保険料は目安 別途外国籍プラン有 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面台! 浴室換気暖房乾燥機! ウォシュレット | | |
| 備考 | 保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。 | | |

情報更新日 2025年7月24日

No.21762-601

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |